

Stalni sudski vještak za cestovni promet  
tehniku i procjenu motornih vozila  
**MARIO PAŽIN dipl.ing.**  
33000 VIROVITICA, P. Radića 3  
tel/fax:033/721 593 mobitel:099/ 53 92 545  
mariopazin@gmail.com

---

VIROVITICA, 13.01.2021.

**PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
PREDMETNOG DIJELA IMOVINE  
UDRUGA MATICE HRVATSKIH UMIROVLJENIKA SLAV. BRODA u  
stečaju  
Radoslava Lopašića 16, Slavonski Brod**

**Naručitelj: UDRUGA MATICE HRVATSKIH UMIROVLJENIKA SLAV. BRODA  
u stečaju  
Radoslava Lopašića 16, Slavonski Brod**

Svrha procjene je procjena tržišne vrijednosti pokretnina u vlasništvu naručitelja :

1. UREDSKA STOLICA „PLAVA“
2. UREDSKI STOL D140/Š70/V72
3. UREDSKI STOL D220/Š80/V72
4. STOL KLUB D110/Š56/V47
5. STOLICA
6. STOLICA
7. UREDSKI ORMAR D68/Š40/V160
8. ORMAR SA REGALOM D68/Š40/V160
9. SEF
10. LADICA (POPIS UMIROVLJENIKA)
11. GARDEROBNA VJEŠALICA
12. GARDEROBNA VJEŠALICA
13. MULTI FUNKCIJSKI UREĐAJ KONIKA
14. MONITOR COMPAQ
15. KOMPJUTER
16. PISAČA MAŠINA OLIMPIA
17. STALAŽA METALNA D160/Š58/V200
18. KOTLOVNICA VAILANT
19. ZVUČNICI
20. ORMAR DRVENI
21. PISAČA MAŠINA S KUTIJOM
22. ZASTAVE
23. ŠTEDNJAK KOMBINIRANI
24. STOLICA METALNA
25. STOLICE ZA ČEKAONICU
26. PLOČA
27. STOL
28. STOL FI 100/V75
29. STOLICE

# 1. NAČIN PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Na zahtjev Vladimira Beseka stečajnog upravitelja UDRUGE MATICE HRVATSKIH UMIROVLJENIKA GRADA SLAVONSKOG BRODA obavio sam procjenu tržišne vrijednosti predmetnog dijela imovine na adresi Radoslava Lopašića 16, Slavonski Brod.

Zadatak pregleda je procjena tržišne vrijednosti uredskog namještaja, opreme i pomagala, ugostiteljskog namještaja i kotlovnice.

Procijenjene vrijednosti su po današnjim tržišnim cijenama.

Kod procjene vrijednosti uredskog namještaja, opreme i pomagala, ugostiteljskog namještaja i kotlovnice uzeta je u obzir novonabavna vrijednost, vrijeme korištenja, način održavanja, funkcionalnost i tehničke karakteristike.

Izvršen je uvid u stvarno, uporabno stanje uredskog namještaja, opreme i pomagala, ugostiteljskog namještaja i kotlovnice.

Određen je faktor koji u sebi sadrži smanjenje vrijednosti uslijed starosti, funkcionalnosti i kvalitete održavanja.

Nakon obavljenog pregleda i uvida u stanje uredskog namještaja, opreme i pomagala, ugostiteljskog namještaja i kotlovnice izvršio sam procjenu po današnjim tržišnim vrijednostima.

## 2. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

RED. BR.	NAZIV	KOM	NOV. VRIJEDNOST	SADAŠNJA VRIJEDNOST %	DANAŠNJA TRŽNA VRIJEDNOST
1.	UREDSKA STOLICA "PLAVA "	12	900,00	3,00	324,00
2.	UREDSKI STOL D140/Š70/V72	4	1500,00	10,00	600,00
3.	UREDSKI STOL D220/Š80/V72	1	2000,00	10,00	200,00
4.	STOL KLUB D110/Š56/V47	1	900,00	10,00	90,00
5.	STOLICA	1	350,00	10,00	35,00
6.	STOLICA	120	350,00	2,00	840,00
7.	UREDSKI ORMAR D68/Š40/V160	2	1600,00	10,00	320,00
8.	ORMAR SA REGALOM D68/Š40/V160	2	1600,00	10,00	320,00
9.	SEF	1	5000,00	10,00	500,00
10.	LADICA (POPIS UMIROVLJENIKA)	1	300,00	10,00	30,00
11.	GARDEROBNA VJEŠALICA	1	3000,00	5,00	150,00
12.	GARDEROBNA VJEŠALICA	1	3000,00	5,00	150,00

13.	MULTI FUNKCIJSKI UREĐAJ KONIKA	1	1200,00	5,00	60,00
14.	MONITOR COMPAQ	1	700,00	1,00	7,00
15.	KOMPJUTER	1	2800,00	1,00	28,00
16.	PISAČA MAŠINA OLIMPIA	1	2000,00	1,00	20,00
17.	STALAŽA METALNA D160/Š58/V200	2	1200,00	5,00	120,00
18.	KOTLOVNICA VAILANT	1	12000,00	20,00	2400,00
19.	ZVUČNICI	2	1200,00	4,00	96,00
20.	ORMAR DRVENI	1	1500,00	2,00	30,00
21.	PISAČA MAŠINA S KUTIJOM	1	1200,00	1,00	12,00
22.	ZASTAVE	3	200,00	2,00	12,00
23.	ŠTEDNJAK KOMBINIRANI	1	1000,00	3,00	30,00
24.	STOLICA METALNA	11	500,00	1,00	55,00
25.	STOLICE ZA ČEKAONICU	4	400,00	2,00	32,00
26.	PLOČA	1	1000,00	2,00	20,00
27.	STOL	8	700,00	2,00	112,00
28.	STOL FI 100/V75	8	800,00	40,00	2560,00
29.	STOLICE	32	350,00	40,00	4480,00

UKUPNO : 13633,00 kn

### 3.REKAPITULACIJA

Procjena tržišne vrijednosti opreme koju sam zatekao u sjedištu društva :

1. UREDSKA STOLICA „PLAVA“
2. UREDSKI STOL D140/Š70/V72
3. UREDSKI STOL D220/Š80/V72
4. STOL KLUB D110/Š56/V47
5. STOLICA
6. STOLICA
7. UREDSKI ORMAR D68/Š40/V160
8. ORMAR SA REGALOM D68/Š40/V160
9. SEF
10. LADICA (POPIS UMIROVLJENIKA)
11. GARDEROBNA VJEŠALICA
12. GARDEROBNA VJEŠALICA
13. MULTI FUNKCIJSKI UREĐAJ KONIKA
14. MONITOR COMPAQ
15. KOMPJUTER
16. PISAČA MAŠINA OLIMPIA
17. STALAŽA METALNA D160/Š58/V200
18. KOTLOVNICA VAILANT
19. ZVUČNICI
20. ORMAR DRVENI
21. PISAČA MAŠINA S KUTIJOM
22. ZASTAVE
23. ŠTEDNJAK KOMBINIRANI
24. STOLICA METALNA

25. STOLICE ZA ČEKAONICU  
26. PLOČA  
27. STOL  
28. STOL FI 100/V75  
29. STOLICE

-lokacija: **Radoslava Lopašića 16, Slavonski Brod**

Procjena tržišne vrijednosti predmetnog uredskog namještaja, opreme i pomagala, ugostiteljskog namještaja i kotlovnice.

na dan 13.01.2021.

daje slijedeću vrijednost:

**Ukupno 13.633,00 kn**

vještak:

Mario Pažin



Potpis ovlaštene osobe:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Mario Pažin", written over a horizontal line.